



CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION

N° de la demande : 24 H 2488 -
Déposée le : 14.03.2024
Références du dossier : 14086

Demande de renseignements ⁽¹⁾

(pour la période postérieure au 31 décembre 1955)

INFORMATIONS RELATIVES A LA DEMANDE	IDENTIFICATION ET SIGNATURE DU DEMANDEUR ⁽²⁾
☒ hors formalité ☐ sur formalité Opération juridique : Service de dépôt : SPEE TOULON 2	M Maître Jean-Baptiste DURAND - Avocat Le Millenium - 145 Place Général de Gaulle 83160 - LA VALETTE-DU-VAR (dossier 14.01088) Adresse courriel ⁽³⁾ : contact@dda-avocats.com Téléphone : 04 94 61 06 49 A LA VALETTE, le 13/03/2024 Signature
CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION	
Formalité du Vol. N°	

COUT	
Demande principale :	= 12 €
Nombre de feuilles intercalaires :	
- nombre de personnes supplémentaires :	x € = 0 €
- nombre d'immeubles supplémentaires :	x € = 0 €
Frais de renvoi :	€
☐ règlement joint ☒ compte usager	TOTAL = 12,00 €

MODE DE PAIEMENT (cadre réservé à l'administration)	
☐ numéraire ☐ chèque ou C.D.C. ☐ mandat ☐ virement ☐ utilisation du compte d'utilisateur :	QUITTANCE :

PÉRIODE DE DELIVRANCE	
POINT DE DEPART	TERME
☒ Formalités intervenues depuis le 01/01/1956 (ou date de rénovation du cadastre pour les demandes portant uniquement sur des immeubles). - Depuis le	☒ Date de dépôt de la présente demande (hors formalité). - Date de la formalité énoncée (sur formalité). - Jusqu'auinclusivement.

⁽¹⁾ Demande à souscrire en DEUX exemplaires auprès du service de la publicité foncière du lieu de situation des biens pour lesquels les renseignements sont demandés.

⁽²⁾ Identité et adresse postale.

⁽³⁾ Uniquement pour les usagers professionnels.

IDENTIFICATION DES PERSONNES (toute erreur ou imprécision dégage la responsabilité de l'Etat – art. 9 du décret du 04/01/1955 modifié). Si le nombre de personnes est supérieur à trois, utiliser l'imprimé n° 3234-SD.

N°	Personnes physiques : Nom Personnes morales : Forme juridique ou dénomination	Prénom(s) dans l'ordre de l'état civil Siège social ⁽⁴⁾	Date et lieu de naissance N° SIREN
1	CROISIER	Marie Odile Alexandrine	30.05.1965 à LYON 3ème (69)
2			
3			

DÉSIGNATION DES IMMEUBLES (toute erreur dégage la responsabilité de l'Etat – art. 8-1 et 9 du décret du 04/01/1955 modifié). Si le nombre d'immeubles est supérieur à cinq, utiliser l'imprimé n° 3234-SD.

N°	Commune (arrondissement s'il y a lieu, rue et numéro)	Références cadastrales (préfixe s'il y a lieu, section et numéro)	Numéro de volume	Numéro de lot de copropriété
1	TOULON (83)	CI 157		4
2				
3				
4				
5				

CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION

☐ DEMANDE IRRÉGULIERE

Le dépôt de la présente demande est refusé pour le (ou les) motif(s) suivant(s) :

- ☐ défaut d'indication de la nature du renseignement demandé (HF / SF) ☐ demande non signée et/ou non datée
☐ insuffisance de la désignation des personnes et/ou des immeubles ☐ défaut de paiement
☐ demande irrégulière en la forme ☐ autre :

☐ REPONSE DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Dans le cadre de la présente demande, le service de la publicité foncière certifie ⁽⁵⁾ qu'il n'existe, dans sa documentation :

- ☐ aucune formalité.
☐ que les formalités indiquées dans l'état ci-joint.
☐ que les seules formalités figurant sur les faces de copies de fiches ci-jointes.

le,

*Pour le service de la publicité foncière,
le comptable des finances publiques,*

Les dispositions des articles 34, 35 et 36 de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés modifiée s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du service de la publicité foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

⁽⁴⁾ Pour les associations ou syndicats, la date et le lieu de la déclaration ou du dépôt des statuts.

⁽⁵⁾ Dans la limite des cinquante années précédant celle de la demande de renseignements (art. 2449 du Code civil).

DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N° 8304P04 2024H2488

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1974 au 14/03/2024

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
137	TOULON	CI 157		(A)
				(A)
				4

(A) Délivrance des formalités liées à l'assise de la copropriété

FORMALITES PUBLIEES

N° d'ordre : 1	date de dépôt : 28/04/2021	références d'enlissement : 8304P04 2021V2341	Date de l'acte : 10/02/2021
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE JUDICIAIRE		
N° d'ordre : 2	date de dépôt : 09/11/2022	références d'enlissement : 8304P04 2022V9048	Date de l'acte : 08/11/2022
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE DU TRESOR		
N° d'ordre : 3	date de dépôt : 30/11/2022	références d'enlissement : 8304P04 2022V9662	Date de l'acte : 22/11/2022
	nature de l'acte : 2022V9048 BORDEREAU RECTIF VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 09/11/2022 Sages : 8304P04 Vol 2022V N° 9048		

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
TOULON 2
171 AVENUE DE VERT COTEAU
83071 TOULON CEDEX
Téléphone : 0494039529
Mél. : spf.toulon2@dgfip.finances.gouv.fr**

**Maitre DURAND DURAND ARCHIPPE
145 PLACE GENERALE DE GAULLE
LE MILLENIUM
83160 LA VALETTE-DU-VAR**

Vous trouverez dans la présente transmission :

- > Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fidi pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- > La réponse à votre demande de renseignements.

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 30/11/2022	Référence d'enlissement : 8304P04 2022V9662	Date de l'acte : 22/11/2022
Nature de l'acte : 2022V9048 BORDEREAU RECTIF VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 09/11/2022 Sages : 8304P04 Vol 2022V N° 9048			
Rédacteur : ADM SIP TOULON / TOULON			
Domicile élu : TOULON au SIP			

Disposition n° 1 de la formalité 8304P04 2022V9662 : Hypothèque légale du Trésor

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	TRESOR PUBLIC		
Propriétaire Immeuble / Contre			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	CROISIER	30/05/1965	
Immeubles			
Prop.Imm/Contre Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
	TOULON	CI 157	
			Lot
			4

Montant Principal : 34.019,46 EUR
Date extrême d'effet : 08/11/2032

Complément : Bordereau rectificatif concernant la désignation des immeubles : il faut lire CI 157 lot 4 et non CI 57 lot 4.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 6 pages y compris le certificat.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 06/03/2024

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 28/04/2021	Référence d'enlissement : 8304P04 2021V2341	Date de l'acte : 10/02/2021
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE JUDICIAIRE			
Rédacteur : ADM TRIBUNAL JUDICIAIRE / TOULON			
Domicile élu : LA VALETTE DU VAR au Cabinet de M° DURAND			

Disposition n° 1 de la formule 8304P04 2021V2341 :

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	TORTEL GENEVIEVE	
	COURY MICHEL	

Propriétaire Immeuble / Contre		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
1	CROISIER	30/05/1965

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		LE BEAUSSET	C 966 C 971		
		TOULON	CI 157		4
		TOULON	DK 27		1
		TOULON	CH 177		17 23

Montant Principal : 65.557,59 EUR
Date extrême d'effet : 28/04/2031
Complément : En vertu d'un jugement contradictoire rendu par le Tribunal Judiciaire de Toulon en date du 10/02/2021 et signifié suivant exploit du 02/04/2021.

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 09/11/2022	Référence d'enlissement : 8304P04 2022V9048	Date de l'acte : 08/11/2022
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE DU TRESOR			
Rédacteur : ADM SIP TOULON / TOULON			

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 | N O P Q R S T U V W X Y Z
COMMUNE : TOULON | SECTION : C1 | No du PLAN : 154 | DPE : A1. François CUZIN | No 17.

I - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

LOT 4

Appartement au 1er étage
64 100.00
64 100.00

II - LOTISSEMENT (désignation des lots ou appartements)

Numéros	Bâtiment	Escalier	Etage	Nombre de pièces ou nature du lot	Millièmes	Renseignements complémentaires
1	2	3	4	5	6	7

A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
	1 ^{er} 20 février 1916. Vol 2181 n° 21. Générations notariées 14 février 1916. Proc Courcel. Cprier décès 2 novembre 1920 et 1928 de VIDAL née le 11.5.1923. Passant pour Pentine. VIDAL née le 9.11.1955. Total: 65 000 F.			15.11.1994 Vol 94 No 4872, PRIVILEGE DE VENDEUR du 28.10.1994 2e Gao Not. 5e Toulon. Am post. de. VIDAL, DE en l'étude. Coutz. CROISIER meé la, 20.05.1965. APL: 55 000 F Ace: 5500 F Exigible le 10.01.1995. Duf. 0/2 - Exigible le 10.01.1996.	
	2 ^o 13 octobre 1983. Vol 5948 n° 23 un FIAT DESCRIPTEIF n° 1, a la F.G.				

B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
	13 octobre 1983. Vol 5918 no 23. Mort. ETAT DESCRIPTIF no 1, a la F. G.			1-3 DEC. 1990. Vol 90P N° 40933 voir formalité n°3 (not eng) même cadre à la fiche générale.	
	15.11.1994 Vol 94 No 10010, VENTE du 28.10.1994, 2e Gao, Not a Toulon. Par VIDAL meé de 9.11.1955. a' CROISIER meé de 20.05.1965, Proc. 150 000 F.				

Numéros				Renseignements complémentaires			Immeuble		Immeuble		Observations	
1	2	3	4	5	6	7	totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formules	Observations	totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formules	Observations
18		4	Cave n°1	3	FP							
19		4	Cave n°2	3	FP (cave n°105)							
20		5	Cave n°3	ind.	FP							
21		5	Cave n°4	ind.								
22		5	Cave n°5	ind.								
23		5	Cave n°6	14	FP							
24		5	Cave n°7	8	FP							
25		5	Cave n°8	20	FP							
26		5	Cave n°9	20	FP							

1566

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9

COMMUNE : **TOULON**

SECTION **C** N° du PLAN : **157 Avenue François CUZIN** N° **17**

I - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

Immeuble **A** élevé de 6 étages aux R.C.
B.206.1207. 23m²
17.19.21 Avenue François Cuzin et
24. Bvd Lagnaud ou Cuvignas. 24m²
N° 103 du 19.3.1953. Vol. 1038 u. 35
mod. 1 = 260 M² 2405

II - LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements)

Numéros	Bâtiment	Étage	Nombre de pièces ou nature du lot	Millièmes	Renseignements complémentaires
1		3	3 pp	80	FP de l'ann. 1919 gauche
2		6	Appart.	45	FP de l'ann. 1919 droite
3		RC	2 mag.	55	FP de l'ann. 1919 / A1
4		5	3 pp	64	FP de l'ann. 1919 côté
5		2nd	2 p. 1/2	3	FP de l'ann. 1919
1		RC	Magasin	ind.	
2		RC	Magasin	55	FP de l'ann. 1919
3		RC	Magasin	27	FP de l'ann. 1919
4		1er	Appart.	64	FP de l'ann. 1919
5	A	1er	Appart.	80	FP de l'ann. 1919
6	A	2er	"	172	FP de l'ann. 1919
7		2	Appart.	ind.	
8		3	Appart.	54	FP de l'ann. 1919
9		3	Appart.	80	FP de l'ann. 1919
10		4	Appart.	64	FP de l'ann. 1919
11		1er	Appart.	ind.	
12		5	Appart.	64	FP de l'ann. 1919
13	A	5	Appart.	80	FP de l'ann. 1919
14		6	Appart.	ind.	
15		6	Appart.	75	FP de l'ann. 1919
16		5.5	cave	ind.	

A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

Dates, numéros et nature des formalités

13 octobre 1983 Vol. 5348 n° 23 Mod. P. 3

M. MONIE not. am. à TOULON

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION du 13.10.1983

par ALBERTINI n° 1.1.1.1983

(propriétaire des lots 13 et 23)

lot 1 à 24

B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

Dates, numéros et nature des formalités

13 DEC. 1990 Vol. 9010323 Mod. P. 3

MODIFICATION A L'ETAT DESCRIPTIF

DE DIVISION ET AU RECLASSEMENT

DE PROPRIÉTÉ du 10.10.1990

Création de 2 lots et modification

des Vantômes de copropriété

par la suppression des copropriétaires

de l'immeuble "S. OUEIN"

et par la suppression de 25.25.11.1990

24 janvier 1993 Vol. 93762 Form. L. 2

gcb De Milland notaire à

Toulon du 4.11.1995

contenant modification aux

reglements de copropriété,

publiés le 13.10.1983 et 5948

N° 23 et le 13.12.1990 Vol. 901

N° 10728 par le Syndicat

des copropriétaires de

l'immeuble

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
TOULON 2**

Demande de renseignements n° 8304P04 2024H2488 (09)
déposée le 14/03/2024, par Maître DURAND DURAND ARCHIPPE

Réf. dossier : HFRE TOULON CI 157

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1974 au 06/03/2024 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 3 faces de copies ci-jointes,
[x] Il n'existe que les 3 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 07/03/2024 au 14/03/2024 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A TOULON 2, le 15/03/2024
Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Patrice ROISNEL

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.