


**CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION**

N° de la demande : 2270  
 Déposée le : 12/01/2021  
 Références du dossier : 3653

**Demande de renseignements (1)**  
 (pour la période postérieure au 31 décembre 1955)

INFORMATIONS RELATIVES A LA DEMANDE	IDENTIFICATION ET SIGNATURE DU DEMANDEUR (2)
<input checked="" type="checkbox"/> hors formalité <input type="checkbox"/> sur formalité Opération juridique : ..... Service de dépôt : <u>SPFE TOULON</u>	M <u>Maître Jean-Baptiste DURAND - Avocat</u> <u>Le Millenium - 145 Place Général de Gaulle</u> <u>83160 - LA VALETTE-DU-VAR</u> (dossier SAGHI)..... Adresse courriel (3) : <u>contact@dda-avocats.com</u> Téléphone : <u>04.94.61.06.49</u>
<b>CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION</b>	
Formalité du ..... Vol. .... N° .....	A <u>LA VALETTE</u> , le <u>28/12/2021</u> Signature 

**COUT**

Demande principale : ..... = 12 €

Nombre de feuilles intercalaires : .....  
 - nombre de personnes supplémentaires : ..... x ..... € = 0 €  
 - nombre d'immeubles supplémentaires : ..... x ..... € = 0 €

Frais de renvoi : ..... €

règlement joint     compte usager

**TOTAL = 12,00 €**

**MODE DE PAIEMENT** (cadre réservé à l'administration)

numéraire  
 chèque ou C.D.C.  
 mandat  
 virement  
 utilisation du compte d'usager : .....

**QUITTANCE :** .....

**PÉRIODE DE DELIVRANCE**

POINT DE DÉPART	TERME
- Formalités intervenues depuis le 01/01/1956 (ou date de rénovation du cadastre pour les demandes portant uniquement sur des immeubles). - Depuis le .....	- Date de dépôt de la présente demande (hors formalité). - Date de la formalité énoncée (sur formalité). - Jusqu'au .....inclusivement.

(1) Demande à souscrire en **DEUX** exemplaires auprès du service de la publicité foncière du lieu de situation des biens pour lesquels les renseignements sont demandés.  
 (2) Identité et adresse postale.  
 (3) Uniquement pour les usagers professionnels.

**IDENTIFICATION DES PERSONNES** (toute erreur ou imprécision dégage la responsabilité de l'Etat - art. 9 du décret du 04/01/1955 modifié). Si le nombre de personnes est supérieur à trois, utiliser l'imprimé n° 3234-SD.

N°	Personnes physiques : Nom Personnes morales : Forme juridique ou dénomination	Prénom(s) dans l'ordre de l'état civil Siège social <sup>(4)</sup>	Date et lieu de naissance N° SIREN
1	CHEHIMI	El Adel	17.09.1964 à BIZERTE (Tunisie)
2	DEROUENZ	Karima	15.11.1975 à TOULON (Var)
3			

**DÉSIGNATION DES IMMEUBLES** (toute erreur dégage la responsabilité de l'Etat - art. 8-1 et 9 du décret du 04/01/1955 modifié). Si le nombre d'immeubles est supérieur à cinq, utiliser l'imprimé n° 3234-SD.

N°	Commune (arrondissement s'il y a lieu, rue et numéro)	Références cadastrales (préfixe s'il y a lieu, section et numéro)	Numéro de volume	Numéro de lot de copropriété
1	SOLLIES-VILLE (Var)	AB n°37		
2				
3				
4				
5				

**CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION**

**DEMANDE IRREGULIERE**

Le dépôt de la présente demande est refusé pour le (ou les) motif(s) suivant(s) :

- défaut d'indication de la nature du renseignement demandé (HF / SF)
- demande non signée et/ou non datée
- insuffisance de la désignation des personnes et/ou des immeubles
- défaut de paiement
- demande irrégulière en la forme
- autre : .....

**REPONSE DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE**

Dans le cadre de la présente demande, le service de la publicité foncière certifie <sup>(5)</sup> qu'il n'existe, dans sa documentation :

- aucune formalité.
- que les ..... formalités indiquées dans l'état ci-joint.
- que les seules formalités figurant sur les ..... faces de copies de fiches ci-jointes.

le .....  
Pour le service de la publicité foncière,  
le comptable des finances publiques,

Les dispositions des articles 34, 35 et 36 de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés modifiée s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du service de la publicité foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

<sup>(4)</sup> Pour les associations ou syndicats, la date et le lieu de la déclaration ou du dépôt des statuts.  
<sup>(5)</sup> Dans la limite des cinquante années précédant celle de la demande de renseignements (art. 2449 du Code civil).





8304P04 2022H2270

DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N°

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1972 au 12/01/2022  
 IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
132	SOLLIES-VILLE	AB 37		

### FORMALITES PUBLIEES

<b>N° d'ordre : 1</b>	date de dépôt : 20/04/2012	références d'enlissement : 8304P04 2012V1531	Date de l'acte : 25/02/2012
	nature de l'acte : <b>HYPOTHEQUE JUDICIAIRE</b>		
<b>N° d'ordre : 2</b>	date de dépôt : 23/04/2012	références d'enlissement : 8304P04 2012S36	Date de l'acte : 25/02/2012
	nature de l'acte : <b>COMMANDEMENT VALANT SAISIE</b>		
<b>N° d'ordre : 3</b>	date de dépôt : 23/05/2012	références d'enlissement : 8304P04 2012S48	Date de l'acte : 23/05/2012
	nature de l'acte : <b>SAISIE RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 23/04/2012 Sages : 8304P04 Vol 2012S N° 36</b>		
<b>N° d'ordre : 4</b>	date de dépôt : 18/01/2018	références d'enlissement : 8304P04 2018P834	Date de l'acte : 16/06/2016
	nature de l'acte : <b>JUGEMENT EN LICITATION et JUGEMENT EN RECTIFICATION</b>		
<b>N° d'ordre : 5</b>	date de dépôt : 01/03/2018	références d'enlissement : 8304P04 2018D3806	Date de l'acte : 28/02/2013
	nature de l'acte : <b>RADIATION DE SAISIE de la formalité initiale du 23/04/2012 Sages : 8304P04 Vol 2012S N° 36</b>		
<b>N° d'ordre : 6</b>	date de dépôt : 30/08/2019	références d'enlissement : 8304P04 2019P9692	Date de l'acte : 11/07/2019
	nature de l'acte : <b>JUGEMENT ARRETANT PLAN DE REDRESSEMENT ( INALIENABILITE)</b>		



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
TOULON 2  
171 AVENUE DE VERT COTEAU  
83071 TOULON CEDEX  
Téléphone : 0494039527  
Mél. : [spf.toulon2@dgifp.finances.gouv.fr](mailto:spf.toulon2@dgifp.finances.gouv.fr)**

FINANCES PUBLIQUES



**Maitre DURAND/DURAND/ARCHIPPE  
145 PLACE GENERALE DE GAULLE  
LE MILLENIUM  
83160 LA VALETTE-DU-VAR**

Vous trouverez dans la présente transmission :

- > Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- > La réponse à votre demande de renseignements.



**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1972 AU 28/04/2021**

Disposition n° 1 de la formalité 8304P04 2019P9692 : JUGEMENT ARRETANT LE PLAN DE REDRESSEMENT INALIÉNABILITE

Bénéficiaire, Donataire		Date de naissance ou N° d'identité			
Numéro	Désignation des personnes				
1	CHEHIMI	17/09/1964			
2	DEROUZÉ	15/11/1975			
<b>Immeubles</b>					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
tous	PI	SOLLIES-VILLE	AB 37		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 300.000,00 EUR

Complément : Jugement arrêtant le plan de redressement judiciaire rendu par le TGI de TOULON le 11/07/2019 et ordonnant la publicité de l'inaliénabilité.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 7 pages y compris le certificat.



**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1972 AU 28/04/2021**

*Disposition n° 1 de la formalité 8304P04 2018P834 : JUGEMENT EN LICITATION et JUGEMENT EN RECTIFICATION*

: Usufruit

Prix / évaluation : 0 EUR

Complément : JUGEMENT ordonnant notamment l'ouverture des opérations de liquidation-partage, commettant un notaire pour procéder aux partages de l'indivision et ordonnant la licitation devant la chambre des criées du TGI de Toulon et JUGEMENT du 07/02/2017 EN RECTIFICATION d'erreur matérielle, il y lieu de lire AB 37 au lieu de AB 73 concernant l'immeuble.

<b>N° d'ordre : 5</b>	Date de dépôt : 01/03/2018	Référence de dépôt : 8304P04 2018D3806	Date de l'acte : 28/02/2013
	Nature de l'acte : <b>RADIATION DE SAISIE de la formalité initiale du 23/04/2012 Sages : 8304P04 Vol 2012S N° 36</b>		
	Rédacteur : ADM TGI DE TOULON / TOULON		
	Domicile élu :		

*Disposition n° 1 de la formalité 8304P04 2018D3806 :*

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	LAURE MANDATAIRE DE SAGHI	
Propriétaire Immeuble / Contre		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
1	CHEHIMI	17/09/1964
2	DEROUEZ	15/11/1975
Immeubles		
Prop.Imm/Contré	Droits	Commune
		SOLLIES-VILLE
	Désignation cadastrale	Volume
	AB 37	
		Lot

Complément : Jugement de désistement en date du 28/02/2013 et jugement rectificatif du 27/02/2018 ordonnant la radiation du commandement de saisie inscrit le 23/04/2012 volume 2012 S 36 -

<b>N° d'ordre : 6</b>	Date de dépôt : 30/08/2019	Référence d'enlèvement : 8304P04 2019P9692	Date de l'acte : 11/07/2019
	Nature de l'acte : <b>JUGEMENT ARRETANT PLAN DE REDRESSEMENT ( INALIENABILITE)</b>		
	Rédacteur : ADM TRIBUNAL DE COMMERCE DE TOULON / TOULON		

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1972 AU 28/04/2021**

*Disposition n° 1 de la formalité 8304P04 2012S48 : Commandement valant saisie du 05/02/2012*

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité			
Numéro	Désignation des personnes LA URE SIMON MANDATAIRE JUDICIAIRE				
<b>Propriétaire Immeuble / Contre</b>					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
1	CHEHIMI	17/09/1964			
2	DEROUZ	15/11/1975			
<b>Immeubles</b>					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		SOLLIES-VILLE	AB 37		

Complément : Régularisé par saisie rectificative concernant le prénom de CHEHIMI, lire : El Adel.

<b>N° d'ordre : 4</b>	Date de dépôt : 18/01/2018	Référence d'enlèvement : 8304P04 2018P834	Date de l'acte : 16/06/2016
Nature de l'acte : <b>JUGEMENT EN LICITATION et JUGEMENT EN RECTIFICATION</b>			
Rédacteur : ADM TGI DE TOULON / TOULON			

*Disposition n° 1 de la formalité 8304P04 2018P834 : JUGEMENT EN LICITATION et JUGEMENT EN RECTIFICATION*

Bénéficiaire, Donataire					
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité			
1	CHEHIMI	17/09/1964			
2	DEROUZ	15/11/1975			
<b>Immeubles</b>					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
tous	PI	SOLLIES-VILLE	AB 37		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéose NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur ball à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US

**RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1972 AU 28/04/2021**

<b>N° d'ordre : 1</b>	Date de dépôt : 20/04/2012	Référence d'enlissement : 8304P04 2012V1531	Date de l'acte : 25/02/2012
Nature de l'acte : <b>HYPOTHEQUE JUDICIAIRE</b>			
Rédacteur : ADM TGI / TOULON			
Domicile élu : LA VALETTE CABINET ME DURAND AVOCAT			

*Disposition n° 1 de la formalité 8304P04 2012V1531 :*

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité			
Numéro	Désignation des personnes				
	LAURE MANDATAIRE JUDICIAIRE				
Propriétaire Immeuble / Contre		Date de Naissance ou N° d'identité			
Numéro	Désignation des personnes				
1	CHEHIMI	17/09/1964			
Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		SOLLIES-VILLE	AB 37		

Montant Principal : 380.263,85 EUR  
Date extrême d'effet : 20/04/2022

Complément : Sur ses parts et portions. En vertu d'un jugement contradictoire rendu le 14/01/2008 par la 3ème Chambre Correctionnelle du TGI de Toulon et d'un arrêt contradictoire rendu le 19/05/2009 par la 5ème Chambre des appels correctionnels de la Cour d'Appel d'Aix en Provence, signifiés le 25/02/2012.

<b>N° d'ordre : 2</b>	Date de dépôt : 23/04/2012	Référence d'enlissement : 8304P04 2012S36	Date de l'acte : 25/02/2012
Nature de l'acte : <b>COMMANDEMENT VALANT SAISIE</b>			
Rédacteur : M LEGRAND HUISS / HYERES			

**FORMALITE EN ATTENTE**

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

<b>N° d'ordre : 3</b>	Date de dépôt : 23/05/2012	Référence d'enlissement : 8304P04 2012S48	Date de l'acte : 23/05/2012
Nature de l'acte : <b>SAISIE RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 23/04/2012 Sages : 8304P04 Vol 2012S N° 36</b>			
Rédacteur : ME DURAND REGIS / LA VALETTE DU VAR			
Domicile élu : LA VALETTE CABINET ME DURAND REGIS AVOCAT			

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5

FICHE No 1 Commune Solles-Ville

Autres fiches A créées au nom de l'intéressé

N° Cae  
N° Cae  
N° Cae

NOM : DEROUZÉ né le 19-9-1964 à Bigerre (Tunisie) 55 21 1935

Prénoms : Karima né le 19-9-1964 à Bigerre (Tunisie)

Epx : CHEHIDI né le ...

(Pour les formalités concernant les immeubles urbains, voir les fiches de chacun des immeubles dont les adresses figurent au tableau J)

I. — IMMEUBLES URBAINS  
(Références aux fiches d'immeubles, modèle B)

Secteur	N° du plan	Adresse (rues et numéros) ou, à défaut, lieu-dit
---------	------------	--

III. — FORMALITÉS CONCERNANT LES IMMEUBLES RURAUX  
(CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES)

Immeubles	A. — MUTATIONS ET SERVICES ACTIVES	Observations	Immeubles	B. — CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES	Observations
-----------	------------------------------------	--------------	-----------	---	--------------

1) 19-9-1980 Vol 029334  
Voit formalité n° 4 même cadre  
à la fiche du mari CHEHIDI  
Servitudo  
report 1 A

2) 23-7-1999 Vol 992380  
Voit formalité n° 2 même cadre  
à la fiche du mari CHEHIDI  
Servitudo  
report 1 A

3) 23-7-1999 Vol 992380  
Constitution de Servitudo  
report 1 A

4) 21-3-2001 Vol 01V1265  
Voit formalité n° 4, même cadre  
à la fiche du mari CHEHIDI  
Epx jusqu'au 5-2-2018

II. — IMMEUBLES RURAUX

N° de plan	Secteur	N° de plan	N° de plan	Secteur	N° de plan	N° de plan
1	AS	37	19		37	
2			20		38	
3			21		39	
4			22		40	
5			23		41	
6			24		42	
7			25		43	
8			26		44	
9			27		45	
10			28		46	
11			29		47	
12			30		48	
13			31		49	
14			32		50	
15			33		51	
16			34		52	
17			35		53	
18			36		54	

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

FICHE No. 1 Commune Solliès-Ville

NOM : CHEHINI né le 17 9 1964  
 Prénoms : EL Adel  
 Epx : DEROUER né le 15-11-1935 à Toulon  
 Epx : né le

Autres fiches A créées au nom de l'intéressé  
 No C<sup>1</sup> No C<sup>2</sup> No C<sup>3</sup>  
 No C<sup>4</sup> No C<sup>5</sup> No C<sup>6</sup>

I - IMMEUBLES URBAINS  
 (Références aux fiches d'immeubles, modèle B)  
 Adresse (rue et numéro)  
 ou, à défaut, benefits

III - FORMALITÉS CONCERNANT LES IMMEUBLES RURAUX  
 (Pour les formalités concernant les immeubles urbains, voir les fiches de chacun des immeubles dont les adresses figurent au tableau.)

A. - MUTATIONS ET SERVITUDES ACTIVES		B. - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES	
Immeuble	Dates, numéros et nature des formalités	Immeuble	Dates, numéros et nature des formalités
1	1) 21.3.2001 Vol 01 P 3344 ACQUISITION du 6-2-2001 De HUSSON notaire à Solliès-Pont Par le Titulaire et son épouse - De DAVID, née le 3-11-1943 Prix - 550.000 F <sup>5</sup> (83745,96€)	1	1) 9-9-1980 Vol 3840 n°11 servitudes
1	2) 9-9-1980 Vol 3840 n°11 servitudes	1	2) 23-7-1999 Vol 99 P 2390 Réserve d'habitat de naissance et interdiction d'aliéner au d'hypothèques au profit de SMITH & FRATRES, née le 23-2-1915
1	1) 21.3.2001 Vol 01 P 3344 ACQUISITION du 6-2-2001 De HUSSON notaire à Solliès-Pont Par le Titulaire et son épouse - De DAVID, née le 3-11-1943 Prix - 550.000 F <sup>5</sup> (83745,96€)	1	3) 23-7-1999 Vol 99 P 7390 Constitution de Servitudes
1	2) 9-9-1980 Vol 3840 n°11 servitudes	1	4) 21-3-2001 Vol 01 P 1265 Privilège de préteur de Deniers du 6-2-2001 De HUSSON notaire à Solliès-Pont au profit de la Lyonnaise de Banque - D.E. en l'étude Contrat CHEHINI, né le 17-9-1964 et DEROUER, née le 15-11-1935 Pai = 425 000 F <sup>5</sup> , acc = 99 000 F <sup>5</sup> Exig = 5-20-2016; int = 6,70% effet jusqu'au 5-2-2018

II - IMMEUBLES RURAUX

No d'ordre	Section	No du plan	Surface	No du plan	Section	No du plan
1	AB	37	19	87		
2		20	38			
3		21	39			
4		22	40			
5		23	41			
6		24	42			
7		25	43			
8		26	44			
9		27	45			
10		28	46			
11		29	47			
12		30	48			
13		31	49			
14		32	50			
15		33	51			
16		34	52			
17		35	53			
18		36	54			

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
TOULON 2

Demande de renseignements n ° 8304P04 2022H2270 (23)  
déposée le 12/01/2022, par Maître DURAND/DURAND/ARCHIPPE

Réf. dossier : RSUH / CHEHIMI EL ADEL

**CERTIFICAT**

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(\*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1972 au 28/04/2021 (date de mise à jour fichier)  
[ x ] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 2 faces de copies ci-jointes,  
[ x ] Il n'existe que les 6 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :  
du 29/04/2021 au 12/01/2022 (date de dépôt de la demande)  
[ x ] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

ATOUILON 2, le 13/01/2022

Pour le Service de la Publicité Foncière,  
Le comptable des finances publiques,  
Francoise PETITPE

(\*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.